

The Warsaw Hub C

**Warszawa, Wola, Rondo Ignacego Daszyńskiego 2,
województwo mazowieckie, Polska**

Opis / Description

The Warsaw HUB C - Niepowtarzalny, łączący w sobie lekkość z nowoczesnością, charakter budynku - Wyjątkowe technologiczno-architektoniczne rozwiązania - Indywidualna aranżacja wnętrz, umożliwiająca wykorzystanie twórczych zdolności - Liczne przeszklenia zapewniające fenomenalny dostęp światła słonecznego - Funkcjonalne wnętrza korzystnie wpływające na samopoczucie - Proekologiczne rozwiązania - Kapitalna lokalizacja - Doskonała widoczność i rozpoznawalność budynku, którą zapewnia oryginalna konstrukcja - Budynek pozostaje pod czujnym nadzorem profesjonalnych ochroniarzy

The Warsaw HUB C - Unique, combining lightness with modernity, the character of the building - Unique technological and architectural solutions - Individual interior design, enabling the use of creative abilities - Numerous glazing providing phenomenal access of sunlight - Functional interiors that improve well-being - Pro-ecological solutions - Great location - Excellent visibility and recognition of the building, thanks to the original structure - The building is under the vigilant supervision of professional security guards

Powierzchnie biurowe

Całkowita powierzchnia Total space	45636m ²
Pow. piętra Level area	1025m ² - 1542m ²
Min. pow. najmu Min rent area	216m ²
Cena najmu (miesiąc) Rent price (Month)	TBC
Koszty utrzymania Monthly costs	TBC

Miejsca parkingowe

Dost. miejsca zewnętrzne Available outdoor places	TBC
Dost. miejsca podziemne Available underground places	TBC
Koszt miejsca na zewnątrz Price of outdoor place	TBC
Koszt miejsca podziemnego Price of underground place	TBC

Inne informacje

Status budynku Building status	Exists
Dostępność Availability	2020-09-01
Certyfikaty Certificates	BREEAM
Liczba pięter Levels	31
Liczba kondygnacji podziemnych Underground levels	6
Windy osobowe Passenger elevators	TBC
Windy towarowe Freight elevators	TBC
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	45636
Minimalny okres najmu Min rent period	TBC
Ostatnia aktualizacja Last update	23 Mar 2026

Oferta

Tytuł Title	The Warsaw Hub C
Opis Description	TBC
Kategoria Category	PODNAJEM > Biuro
Poziomy Levels	TBC
Dostępna od Available from	2022-09-15
Dostępna od Available from	2022-09-15
Minimalna pow. najmu Rent min area	575m ²
Maksymalna pow. najmu Rent max area	5195m ²

Oferta

Minimalny okres najmu Min rent time	24Msc/Months
Maksymalny okres najmu Max rent time	60Msc/Months
Minimalna cena najmu Min rent price	TBC
Maksymalna cena najmu Max rent price	TBC
Koszty operacyjne Operating costs	21.5PLN/m ²
Współczynnik Części wspólnej / biurowej Common/Office area ratio	5%
Data rozpoczęcia Begin date	2022-09-15
Cena do negocjacji Negotiable	Tak
Miejsca parkingowe naziemne Ground parking places	TBC
Miejsca parkingowe podziemne Underground parking places	TBC
Współczynnik miejsc parkingowych Parking places ratio	TBC
Cena za miejsce naziemne Price per ground parking place	TBC
Cena za miejsce podziemne Price per underground parking place	TBC
Cena do negocjacji za miejsce parkingowe Parking place price negotiable	Tak
Biura menadżerskie Manager offices	Nie
Pokoje konferencyjne Conference rooms	Nie
Wirtualne biuro Virtual office option	Nie

















