

# The Warsaw Hub C

**Warszawa, Wola, Rondo Ignacego Daszyńskiego 2,  
województwo mazowieckie, Polska**

## Opis / Description

The Warsaw HUB C - Niepowtarzalny, łączący w sobie lekkość z nowoczesnością, charakter budynku - Wyjątkowe technologiczno-architektoniczne rozwiązania - Indywidualna aranżacja wnętrz, umożliwiająca wykorzystanie twórczych zdolności - Liczne przeszklenia zapewniające fenomenalny dostęp światła słonecznego - Funkcjonalne wnętrza korzystnie wpływające na samopoczucie - Proekologiczne rozwiązania - Kapitalna lokalizacja - Doskonała widoczność i rozpoznawalność budynku, którą zapewnia oryginalna konstrukcja - Budynek pozostaje pod czujnym nadzorem profesjonalnych ochroniarzy

---

The Warsaw HUB C - Unique, combining lightness with modernity, the character of the building - Unique technological and architectural solutions - Individual interior design, enabling the use of creative abilities - Numerous glazing providing phenomenal access of sunlight - Functional interiors that improve well-being - Pro-ecological solutions - Great location - Excellent visibility and recognition of the building, thanks to the original structure - The building is under the vigilant supervision of professional security guards

## Powierzchnie biurowe

Całkowita powierzchnia Total space	45636m <sup>2</sup>
Pow. piętra Level area	1025m <sup>2</sup> - 1542m <sup>2</sup>
Min. pow. najmu Min rent area	216m <sup>2</sup>
Cena najmu (miesiąc) Rent price (Month)	TBC
Koszty utrzymania Monthly costs	TBC

## Miejsca parkingowe

Dost. miejsca zewnętrzne Available outdoor places	TBC
Dost. miejsca podziemne Available underground places	TBC
Koszt miejsca na zewnątrz Price of outdoor place	TBC
Koszt miejsca podziemnego Price of underground place	TBC

## Inne informacje

Status budynku Building status	Exists
Dostępność Availability	2020-09-01
Certyfikaty Certificates	BREEAM
Liczba pięter Levels	31
Liczba kondygnacji podziemnych Underground levles	6
Windy osobowe Passenger elevators	TBC
Windy towarowe Freight elevators	TBC
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	45636
Minimalny okres najmu Min rent period	TBC
Ostatnia aktualizacja Last update	23 Mar 2026

## Oferta

Tytuł Title	Twoje miejsce!
Opis Description	- Doskonała lokalizacja - Świetny dostęp do komunikacji miejskiej - Kapitalna widoczność budynku - Funkcjonalne wnętrza - Liczne przeszklenia, gwarantujące stały dopływ naturalnego światła dziennego
Kategoria Category	PODNAJEM > Biuro
Poziomy Levels	TBC
Dostępna od Available from	2023-03-20
Dostępna od Available from	2023-03-20
Minimalna pow. najmu Rent min area	575m <sup>2</sup>

## Oferta

Maksymalna pow. najmu Rent max area	5195m <sup>2</sup>
Minimalny okres najmu Min rent time	24Msc/Months
Maksymalny okres najmu Max rent time	48Msc/Months
Minimalna cena najmu Min rent price	TBC
Maksymalna cena najmu Max rent price	TBC
Koszty operacyjne Operating costs	21.5PLN/m <sup>2</sup>
Współczynnik Części wspólnej / biurowej Common/Office area ratio	5%
Data rozpoczęcia Begin date	TBC
Cena do negocjacji Negotiable	Tak
Miejsca parkingowe naziemne Ground parking places	TBC
Miejsca parkingowe podziemne Underground parking places	TBC
Współczynnik miejsc parkingowych Parking places ratio	TBC
Cena za miejsce naziemne Price per ground parking place	TBC
Cena za miejsce podziemne Price per underground parking place	TBC
Cena do negocjacji za miejsce parkingowe Parking place price negotiable	Tak
Biura menadżerskie Manager offices	Nie

## Oferta

Pokoje konferencyjne  
Conference rooms

Nie

Wirtualne biuro  
Virtual office option

Nie

















